



4228201

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Ștefăruță L. Emilian, având funcția de Manager la Muzeul De Artă Craiova, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1983	1045 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stefarta Mihaela Doina Stefarta Emilian
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1995	1263 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stefarta Mihaela Doina Stefarta Emilian
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2005	2996 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stefarta Emilian Stefarta Mihaela Doina

Tara: ROMANIA Judet: Caras- Severin Localitate: Mehadia - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2004	1408 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stefarta Mihaela Doina Stefarta Emilian
---	---	------	---------	-----	-------------------------------------	---

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	1983	881.54 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stefarta Emilian Stefarta Mihaela Doina
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	1995	757.62 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stefarta Mihaela Doina Stefarta Emilian
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2005	301.45 m2	1/2	Construcție	Stefarta Mihaela Doina Stefarta Emilian
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1996	62.05 m2	100 %	Moștenire	Stefarta Emilian

Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2012	64 m2	100 %	Moștenire	Stefarta Emilian
Tara: ROMANIA Judet: Dolj Localitate: Craiova - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2012	36 m2	100 %	Moștenire	Stefarta Emilian
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2023	50 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Stefarta Emilian si Stefarta Mihaela Doina

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	DACIA DUSTER	1	2019	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	OPEL COMBO C VAN CF11	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES	1	2019	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank Stefarta Mihaela Doina, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	87216.13
Raiffeisen Bank Stefarta Emilian, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	5809.94
Uni Credit Bank Stefarta Emilian, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	6289.07
Revolut Stefarta Mihaela Doina, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	1528.72
Banca Transilvania Stefarta Mihaela Doina, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	5222.83
Raiffeisen Bank Stefarta Mihaela Doina, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2018	773.72

Banca Comerciala Romana Stefarta Mihaela DOINA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	100.21
Banca Comerciala Romana Stefarta Mihaela DOINA, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	1198124

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
RAIFFEISEN DOLAR PLUS	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	29	38963 USD
BVB BRK STEFARTA MIHAELA DOINA	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	100	684684 RON
RAIFFEISEN CONSERVATOR RON	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	2	2252712 RON
RAIFFEISEN OBLIGATIUNI EUR	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	7915	206873 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte

asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Stefarta Emilian	Muzeul De Arta Craiova, Calea Unirii nr. 15	Manager	69578 RON
Stefarta Emilian	SC Aedilia Proiect SRL, SC Aedilia Proiect Calea Unirii nr. 196	arhitect urbanist	29119 RON
1.2. Soț/soție			
STEFARTA MIHAELA DOINA	SC AEDILIA PROIECT SRL, CALEA UNIRII NR 196	ADMINISTRATOR	16258 RON

1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
STEFARTA EMILIAN	████████████████████ ██████████	INCHIRIERE SPATIU	56093 RON
STEFARTA EMILIAN	████████████████████ ██████████	INCHIRIRE SPATIU	66778 RON
STEFARTA EMILIAN	████████████████████ ████████████████████	INCHIRIERE SPATIU	5400 RON
STEFARTA EMILIAN	████████████████████ ██████████	INCHIRIERE	5400 RON
3.2. Soț/soție			
STEFARTA MIHAELA DOINA	████████████████████ ██████████	INCHIRIERE SPATIU	56093 RON
STEFARTA MIHAELA DOINA	████████████████████ ██████████	INCHIRIERE SPATIU	66778 RON
STEFARTA MIHAELA DOINA	████████████████████ ████████████████████	INCHIRIERE SPATIU	5400 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
STEFARTA EMILIAN	SC AEDILIA PROIECT SRL	DIVIDENTE	0 RON
4.2. Soț/soție			
STEFARTA MIHAELA DOINA	BRK FINANCIAL GROUP BVB	DIVIDENTE	60422 RON
STEFARTA MIHAELA DOINA	SC AEDILIA PROIECT SRL	DIVIDENTE	0 RON
STEFARTA MIHAELA DOINA	TCIF CRAIOVA	DIVIDENTE	780 RON
STEFARTA MIHAELA DOINAR	RAIFFEISEN	VENIT DIN INVESTITII	8498 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
STEFARTA EMILIAN	PENSIE	PENSIE	60360 RON
5.2. Soț/soție			
STEFARTA MIHAELA DOINA	PENSIE	PENSIE	30828 RON
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			

6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	